

1 Liittymismaksu ja sen määräytyminen

Liittymismaksu on vesijohtoverkkoon liitettävän kiinteistön maksama kertamaksu, joka peritään vesiliittymän osalta. Liittymismaksulla katetaan laitoksen perusinvestointien kustannuksia. **Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon, mutta ei sisällä tonttijohtojen rakentamista.** Vesilaitoksen toiminta-alueella kiinteistö voidaan liittää verkostoon. Toiminta-alueen ulkopuolelle voidaan liittyä myöntää eri sopimuksella. Vesilaitoksella ei ole velvollisuutta liittymisoikeuden antamiselle toiminta-alueen ulkopuolella.

Tonttijohtojen ja näihin liittyvien varusteiden rakentamisesta aiheutuvat kustannukset maksaa liittyjä.

Tämän taksan mukaiset liittymismaksut ovat voimassa vesiosuuskunnan toiminta-alueella, mahdollisia erityisiä poikkeuksia lukuun ottamatta. Vesilaitoksen liittymismaksut määräytyvät liitettävän rakennuskohteen tai huoneiston käyttötarkoituksen, kerrosalan ja palveluiden käytön perusteella seuraavasti:

Luokka 1, asuintalot, 1 huoneisto: 1800 €

Luokka 2, paritalot, rivitalot (useampi huoneisto): 1800 € ensimmäiseltä asunnolta + 900 € seuraavilta asunnoilta

Luokka 3, teollisuusrakennukset: Erillisellä sopimuksella

2. Osuusmaksu

Vesiosuuskunnan osuusmaksu peritään liittymismaksun perinnän yhteydessä. Osuusmaksun suuruus on 200 €.

3. Perusmaksu

Perusmaksu on jatkuva maksu, jolla katetaan vesilaitoksen määrittelemä osa laitoksen kiinteitä, kulutuksesta riippumattomia käyttö- ja pääomakustannuksia. Vesilaitoksen toiminta-alueella perusmaksu määräytyy tämän taksan mukaisesti, mutta toiminta-alueen ulkopuolella ja toiminta-alueeseen myöhemmin mahdollisesti liitettävillä lisäalueilla perusmaksu voidaan määrätä myös tästä taksasta poikkeavaksi.

Perusmaksu peritään käyttömaksujen yhteydessä 1-2 kertaa vuodessa ja on kalenterivuodelta seuraava: **40 € / liittymää kohden**

4. Käyttömaksu

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämä veden määrä. Vesi mitataan vedenkäyttäjän asentamalla vesimittarilla. Käyttömaksu on vuonna 2025 seuraava: **1,30 € / m³ eli 1000 litraa kohden**

5. Maksujen arvonlisävero

Käyttö- ja perusmaksu sisältävät arvonlisäveron. Mikäli verokanta muuttuu, muuttuvat maksut veromuutoksen mukaisesti ilman eri päätöstä.

6. Tämän taksan mukaisten maksujen perintä, viivästyskorko ja perimiskustannukset

Mikäli maksukehotuksesta ja perimistoimenpiteistä huolimatta maksamatta olevia vuotuiseriä ei saada perityksi, kiinteistö irrotetaan verkosta ja pidetään erotettuna siihen asti, kunnes rästissä olevat maksut tulevat maksetuiksi. Perusmaksut ja käyttömaksut laskutetaan 1- 2 kertaa vuodessa. **Kuluttajan on ilmoitettava joka syksy vesimittarilukemansa osuuskunnan pyytämällä tavalla.** Tilapäiskäyttäjän kulutusmaksut peritään käytön loputtua, tai käytön ollessa pidempiaikaista, puolivuositain. Laskun maksuaika on 14 vrk laskun päiväyksestä. Viivästyskorko on kulloinkin voimassa olevan korkolain mukainen korko.